Приложение 2

к конкурсной документации

Задание и основные мероприятия, определенные в соответствии со статьей 22 Закона о концессионных соглашениях, с описанием основных характеристик таких мероприятий

Реконструкция газовой котельной:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Старая схема | Новая схема |
| Вид топлива | Тепловая мощность | Вид топлива | Кол-во котлов, шт. | Мощность каждого котла, МВт | Установленная мощность, МВт |
| Гкал/ч | МВт |
| **д. Шапша** |  | **4,40** | **5,11** |  |  |  | **6,00** |
| Котельная, назначение нежилое, этажность – 1, общей площадью 150,7 м2, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, д. Шапша, ул. Молодежная | газ | 4,40 | 5,11 | газ | 3 | 2,0 | 6,00 |

Реконструкция газовой котельной предусматривает создание блочно-модульной котельной. Результат модернизации – создание новой газовой генерации суммарной мощностью 6,0 МВт.

Концессионер обеспечивает за счет собственных и (или) привлеченных средств выполнение инженерных изысканий, проектных работ стадий «Проектная документация» и «Рабочая документация» и прохождение государственной экспертизы «Проектной документации» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в отношении газовой котельной, согласовывает разработанную Проектную документацию с Концедентом.

Проектом необходимо предусмотреть исполнение котельной в виде блочно-модульной котельной (БМК). В качестве топлива в котельных использовать природный газ. БМК состоит из одного или нескольких транспортабельных блок-модулей полной заводской готовности.

Комплекс БМК должен включать в себя:

блочно-модульное здание, состоящее из транспортабельных блок-модулей;

котлы с горелочными устройствами;

внутреннее газовое и/или жидкотопливное оборудование;

узел резервного топлива (аварийное топливохранилище);

система аварийного электроснабжения на базе дизельгенератора;

блок внутреннего контура сетевой воды;

блок приготовления горячей воды (ГВС);

блок насосов сетевой воды (возможны варианты для нескольких независимых контуров);

блок насосов горячего водоснабжения (ГВС);

блок химводоподготовки (ХВП) исходной воды для подпитки и поддержания статического давления в тепловой сети;

вспомогательное оборудование котельной;

щит электропитания;

щит управления работой котельной (может объединяться со щитом электропитания);

электрооборудование;

система отопления и приточно-вытяжной вентиляции;

пожаро–охранная сигнализация;

сигнализация загазованности по метану *СН*4 и угарному газу *СО*;

узлы коммерческого учета отпускаемой тепловой энергии, расхода водопроводной воды, расхода подпиточной воды, расхода топлива и потребляемой электроэнергии;

диспетчерский щит для дистанционного контроля за работой котельной;

дымовые трубы.

Технологической схемой БМК предусмотреть следующие температурные режимы эксплуатации:

1. для отопления и вентиляции – вода по графику 95/70 °С;
2. для горячего водоснабжения (ГВС) – вода 60 °С.

Проектом установить 100% резервирование насосных групп в БМК (один насос – рабочий, один – резервный). В случае остановки рабочего насоса, переключение на резервный происходит автоматически.

Проектом предусмотреть:

блок автоматической химводоподготовки;

автоматику управления и безопасности, позволяющей эксплуатировать БМК в автоматическом режиме без присутствия обслуживающего персонала;

электроснабжение БМК от двух независимых источников электропитания. В БМК установить устройство автоматического ввода резерва (АВР);

склад аварийного топлива.

Модернизация газовых котельной проводится в соответствии с СП 89.13330.2012[[1]](#footnote-1) «Котельные установки».

Концессионер осуществляет реконструкцию газовой котельной в д. Шапша в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией за счет собственных и (или) привлеченных Концессионером средств.

Реконструкция котельной должна быть проведена в межотопительный период 2016 года.

1. [↑](#footnote-ref-1)